

Oggetto: CHECKLIST CONTRATTO DI NOLEGGIO

La presente checklist ha l'obiettivo di guidare il noleggiatore in una verifica degli elementi essenziali del proprio contratto di noleggio al fine di evidenziare eventuali lacune in vista di un'integrazione dello stesso. Ogni elemento presente attribuisce un punto ed al termine della verifica il noleggiatore potrà avere una valutazione della completezza in termini numerici del proprio contratto.

Il Comitato Tecnico Assodimi/Assonolo è a disposizione degli associati per qualsiasi chiarimento o approfondimento e per una valutazione approfondita del contratto di noleggio di ciascun associato.

	Tipo di clausola	Spiegazione sintetica	Presenza in contratto
1	Struttura contrattuale	<p>Il contratto deve essere organizzato in Modulo d'Ordine e Condizioni Generali di Noleggio.</p> <p>Nel Modulo d'Ordine si inserisce la parte variabile del contratto (corrispettivo, durata, termini di pagamento, deposito cauzionale, ecc...) e nelle Condizioni Generali tutte le regole del contratto.</p> <p>E' possibile derogare alle Condizioni Generali indicandolo per iscritto nel Modulo d'Ordine. La Firma deve essere apposta da chi ha potere di Firma.</p> <p>E' possibile creare un contratto quadro sottoscrivendo le sole Condizioni Generali (a firma di chi ha potere di Firma) che permetta di fornire il noleggio sottoscrivendo solo il Modulo D'Ordine opportunamente modificato (con la Firma di persone anche diverse da chi ha potere di Firma o solo con tacita accettazione)</p>	0
2	Qualificazione giuridica	Deve essere indicato che il contratto di noleggio è regolato dalle norme della locazione, le parti sono indicate come Locatore e Conducente.	0
3	Conclusione a distanza	Il contratto di noleggio deve essere valido anche se concluso a distanza via fax o email. Per facilitare il lavoro dei commerciali e l'efficienza nelle contrattazioni.	0

4	Scelta tecnica del macchinario	Il Cliente deve essere l'unico responsabile della scelta del macchinario in relazione al tipo di lavoro da svolgere in termini di efficienza e di sicurezza sul lavoro.	0
5	Divieto modifiche macchinario	Deve essere esplicitato il divieto di manomissione del macchinario (numeri di serie, adesivi, pittogrammi, marchi, ecc...)	0
6	Verbale di consegna e rientro	Le fasi di consegna e rientro del macchinario devono essere documentate per iscritto con la firma delle parti. Deve essere predisposta una procedura/modulistica (anche di tipo informatizzata) standard aziendale.	0
7	Indicazione dei limiti di utilizzo	I limiti di utilizzo del macchinario noleggiato (limiti spaziali, temporali e relativi all'uso) devono essere esplicitati chiaramente.	0
8	Dichiarazione ex art. 72 comma 2	Da inserire l'obbligo di presentazione della dichiarazione da parte del datore di lavoro del Conducente	0
9	Manutenzioni	Indicare chiaramente quali siano a carico delle parti: manutenzione programmata a carico del Conducente e manutenzione ordinaria e straordinaria a carico e a cura del Locatore. Gli interventi in caso di danni sono a carico del cliente.	0
10	Assicurazione	Obbligo di RCA da circolazione per i veicoli a carico del Locatore ma obbligo di RC terzi in capo al Cliente per danni derivanti dall'esercizio della sua attività con i macchinari.	0
11	Noleggio a caldo	Limitazione di responsabilità per il caso in cui l'operatore lavori sotto le direttive del Conducente. Clausola relativa alla sicurezza sul lavoro in cantiere e relativa limitazione di responsabilità del Locatore.	0
12	Interessi di mora	Inserire una clausola relativa all'applicazione di interessi moratori in caso di ritardo nei pagamenti.	0
13	Deposito cauzionale	Somma di denaro depositata a garanzia (anche attraverso blocco su carta di credito) dell'adempimento di tutte le obbligazioni dedotte in contratto. Esplicito riferimento al consenso preventivo del Cliente al fatto che il Locatore possa disporre in tutto o in parte delle somme decorse un termine dalla scadenza anche per eventuali verbali	0

14	Eccezione di inadempimento	Diritto del Locatore di sospendere la prestazione in caso di inadempimento del Conducente. Possibilità di operare con controllo a distanza o invio di addetto in cantiere all'accesso del quale il Conducente fornisce previo consenso.	0
15	Competenza territoriale	Il Foro competente deve essere quello del Locatore, fatto salvo il caso di clientela privata che possa essere considerata consumatore.	0
16	Trattamento dei dati personali	Inserire una sintetica informativa sul trattamento dei dati personali con riferimento al link del sito web aziendale in cui accedere all'informativa diffusa e alle condizioni del GDPR	0
17	Clausole vessatorie	Prevedere in calce al contratto l'approvazione separata delle clausole vessatorie ex art. 1342 comma 2 del c.c. in quanto il Locatore utilizza moduli o formulari per il contratto. Solo le clausole vessatorie devono avere la doppia firma.	0
18	Verifica dell'affidabilità del cliente	Inserire che si potrà attivare una verifica dell'affidabilità del cliente attraverso verifiche, informazioni commerciali, accesso alla banca dati ASSODIMI e scambio di informazioni con altri associati.	0
19	Verifica dell'identità del soggetto che ritira il macchinario	Procedura di verifica dell'identità del soggetto che firma il contratto o ritira il macchinario e copia del documento di identità con verifica diretta del rapporto con il Cliente.	0
20	Localizzazione GPS	In caso di localizzazione GPS prevedere il riferimento all'interno dell'informativa sul trattamento dei dati personali della presenza del localizzatore.	0
Punteggio totale conseguito: _____/20			